Jaagu soon

Olemasolev akusalvestusjaam

Ehitusloaga päikeseelektrijaam

Kõrguspiirang 15 m

Trafo

Trafo

Trafo

Alajaam

Veoautode parkla 6 kohta

Ladu

Abihoone

Gaasijaotusjaam

Diiselmahutite laadimishoone

POS 2

Puhasti kuja 25 m

Diiselkütuse mahutid

Puurkaev hooldusala 10 m

JUHTIMISHOONE

POS 1

Kõrguspiirang 7 m

Hoonete kõrguspiirang 20 m
Korstende kõrguspiirang 40 m

Pähklimäe hiis

Lillemäe tee

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastripiir
- Jaagu soon piiranguvöönd
- Jaagu soon ehituskeeluvöönd
- Jaagu soon veekaitsevöönd
- Maaparanduskraavi eesvoolu kaitsevöönd
- Gaasijaotusjaama kaitsevöönd
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud näitlik hoone/rajatise asukoht
- Planeeritud näitlik trafode ja latistuse ala
- Paneeritud sõidutee
- Planeeritud kõnnitee
- Planeeritud killustikkattega ala
- Planeeritud näitlik sademevee puhverkraav
- Planeeritud puu
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud piirdeaed
- Planeeritud keskpinge elektrikaabel
- Planeeritud kõrgepinge elektrikaabel
- Planeeritud gaasitoru
- Planeeritud madalpinge elektrikaabel
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud kanalisatsioonitoru
- Planeeritud sidekaabel
- Planeeritud servituudi ala
- Planeeritud müravall
- Planeeritud veemahuti ja hüdrant
- Puurkaevu sanitaarkaitseala
- Reoveepuhasti kuja

Planeeritud tee ristlõige

EHITUSÕIGUS

Pos	Krundi aadress	Pindala (m²)	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Hoonete suurim ehitisealune pind (m)	Hoonete suurim arv krundil
1	Pos 1	81985	OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitse maa	hooned kuni 20 m, korstnad kuni 40 m*	30 000	30
2	Pos 2	11880	Tee ja tänava maa	-	-	-

* - Põhijoonisel on graafiliselt esitatud hoonetele täiendavad kõrguspiirangud 15 m ja 7 m

20 10 0 50 100 150

Artes Terræ MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
artes@artes.ee
www.artes.ee

Projektijuht: Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt: Tanel Breede

Töö: Saku Kirdalu küla Jaago maaüksuse gaasielektrijaama detailplaneering

Joonis: Põhijoonis ja tehnovõrgud

Tellija: Saku Vallavalitsus / Kiisa Energia OÜ

Asukoht: Saku vald, Kirdalu küla

Faili nimi: 25105DP3 Saku gaasigama DP.dgn

Töö nr: 25105DP3

Kuupäev: 29.07.2026

Mõõt: 1:1000

Joonise nr: 4