

Korterelamute elukeskkonna parendamise toetusest

seisuga 1. märts 2026

Toetusega soovitakse

- parandada avaliku ruumi väljanägemist ja keskkonnahoidu
- suurendada korteriühistute omaalgatust ja koostöötahet
- tugevdada sotsiaalseid suhteid korterelamutes ja suurendada kogukonna aktiivsust

- **Korteriühistud** - Korteriühistu on eraõiguslik juriidiline isik, mille liikmeteks on kõik ühe korteriomanditeks jagatud kinnisomandi korteriomandite omanikud.
- Korterelamu on määruse mõistes kolme või enama korteriga elamu vastavalt majandus- ja taristuministri 2. juuni 2015.a määruse nr 51 „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“ Lisale „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“, **kood 11222 - Muu kolme või enama korteriga elamu.**
- Korterelamu hoov või õueala on määruse mõistes rohkem kui kolme korteriga korterelamut ümbritsev maa-ala, mille suhtes **korteriühistul on omandi- või kasutusõigus**, sealhulgas parklad, tänavad, jalg- ja rattateed või muud ehitised.

Toetatavad tegevused

SAKU VALD

Läbi rohelise akna

Toetuse suurus kuni 1000 eurot korterelamu kohta, kuid mitte rohkem kui 50% kavandatava tegevuse abikõlblikust maksumusest.

- 1) istutusmaterjali soetamiseks ja istutamiseks;
- 2) muru rajamiseks ja sambla tõrjeks;
- 3) lillevaaside, -amplite soetamiseks ja paigaldamiseks;
- 4) puude, põõsaste, püsikute, roni- ja lilletaimede soetamiseks ja istutamiseks;
- 5) puude või põõsaste raieks ja hoolduslõikuseks (raieluba, luba hoolduslõikuseks);
- 6) turvakaamerate paigaldamiseks.

Toetust ei anta vajalike tööriistade või muu inventari ostmiseks v.a punktides 1–3 nimetatud tegevuste elluviimisel.



Toetuse suurus kuni 10 000 eurot korterelamu kohta, kuid mitte rohkem kui 50% kavandatava tegevuse abikõlblikust maksumusest.

- Jäätmemajade ehitamine või korrastamine või süvakogumismahutite paigaldamine.

Peab moodustuma vähemalt viiest süvakogumismahutist koosnev komplekt

- Segaolme
- Biojääde
- Paber, papp
- Pakend – plast, metall ja joogikartong
- Klaas



Toetatavad tegevused

SAKU VALD
Läbi rohelise akna

- Teede ja parkimiskohtade (autod, jalgrattad, tõukerattad jm) ehitamine või korrastamine.



- Elektrisõidukite (autod, jalgrattad, tõukerattad jm) laadimistaristu rajamine.



- Kaugkütte-, vee- ja reoveetorustike või sadeveelahenduste rajamine või rekonstrueerimine.



Toetatavad tegevused

SAKU VALD
Läbi rohelise akna

- ühiskasutatava mänguväljaku või puhkeala rajamine või parendamine;
- abihoone (kuuri, rattamaja vm) ehitamine või rekonstrueerimine;
- valgustuse rajamine või parendamine;
- piirde või pesuplatside lammutamine või parendamine.



- Toetust võib taotleda ka mitmele tegevusele (nii haljastus kui ehitus), kuid maksimaalne toetus kokku on 10 000 eurot.
- Tegevuse elluviimisel tuleb lähtuda ehitusseadustiku lisas 1 toodud erinevate ehitiste ehituseks vajalike lubade taotlemise nõudest.
- **Toetust ei anta** hoonega seotud ja hoonesisesteks töödeks sh hoonesisese kaugkütte-, vee- ja reoveetorustiku rajamiseks või rekonstrueerimiseks.

Taotluse menetlemine ning toetuse määramine

SAKU VALD

Läbi rohelise akna

- <https://www.riigiteataja.ee/akt/423022023002>
- Vallavalitsus otsustab 20 tööpäeva jooksul taotluse esitamise tähtpäevast arvates toetuse eraldamise või eraldamata jätmise oma korraldusega, lähtudes taotluse vastavusest määrusele ning Saku valla eelarvest (2026. aastal 35 000 eurot).

- **Toetus makstakse välja pärast tegevuste elluviimist ning kulude tegemist toetuse saaja poolt.**
- Toetuse väljamaksmiseks tuleb esitada aruanne koos kulu kandmist tõendavate dokumentidega (lepingud, arved, aktid, maksekorraldused jms).
- Toetus kantakse üle toetuse saaja arvelduskontole 30 päeva jooksul arvates viimase nõuetekohase dokumendi saamise päevast.

Vallavalitsus võib tunnistada toetuse eraldamise korralduse toetuse saaja suhtes kehtetuks ja toetust mitte välja maksta või nõuda juba väljamakstud toetuse osaliselt või täielikult tagasi, kui:

- 1) toetuse saaja ei ole hiljemalt toetuse eraldamise otsuse täielikuks elluviimiseks määratud tähtajaks esitanud nõuetekohaseid kulutuste tegemist tõendavaid dokumente;
- 2) toetuse taotleja on esitanud valeandmeid;
- 3) toetuse saaja ei võimalda ametiasutusel dokumentide originaalidega tutvumist või objekti taotlusele vastavuse kontrolli;
- 4) teostatud tegevused erinevad taotlusest ja muudatust ei ole ametiasutusega eelnevalt kooskõlastatud;
- 5) toetuse saaja rikub määrusega või toetuse eraldamise korraldusega sätestatud toetuse saamise tingimusi.

- **Vallavalitsus võib** vähendada väljamaksmisele kuuluvat toetuse summat proportsionaalselt mitteabikõlblike tegevuste kulude või taotluses esitatud, kuid tähtajaks teostamata tegevuste kulude võrra, samuti tegevuste kulude võrra, mille kohta ei ole tähtajaks esitatud nõutavaid dokumente.
- Juhul kui toetatavate tegevuste **maksumus kujuneb odavamaks**, kui toetuse taotluses märgitud summa, makstakse toetust vallavalitsuse korralduses märgitud protsendi määras tegevuste tegelikust maksumusest lähtuvalt.
- Juhul kui toetatavate tegevuste **maksumus kujuneb kallimaks**, kui toetuse taotluses märgitud summa, makstakse toetust vallavalitsuse korralduses märgitud summas.

	2022	2023	2024	2025
Laekunud kvalifitseerunud projektitaotlused	14	11	7	9
KÜSITUD TOETUS	43 483	50 428	17 261	29 591
Toetatud projektid	14	11	7	8
ERALDATUD TOETUS	43 483	50 008	17 261	28 591
VÄLJA MAKSTUD TOETUS	40 988	45 740	10 245	27 516
Ei kvalifitseerunud	2 ridaelamu	1 sisetööd	1 ridaelamu	

Saku valla e-toetuste taotlemise ja menetlemise süsteemis, millel kajastuvad järgnevad andmed:

- taotleja nimi, registrikood, aadress, arveldusarve number ja korteriühistu(-te) esindaja ning tema kontaktandmed (telefon, e-post);
- kavandatava tegevuse nimetus ja planeeritava ehitise asukoht;
- olemasoleva olukorra kirjeldus;
- projekti eesmärk ja tegevuste kirjeldus koos ajakavaga;
- projekti tulemused ning nende edasine majandamine ja hooldus;
- projekti eelarve kululiikide lõikes;

- ☐ kinnitus vajaliku omafinantseeringu olemasolu või nende saamise allika kohta;
- ☐ kinnitus maksuvõlgnevuse ja täitmata kohustuste puudumise ning taotluse rahuldamise otsusest tulenevate kohustuste täitmise kohta;
- ☐ kinnitus, et kavandatavale tegevusele ei ole saadud ega taotleta riigilt või kohalikult omavalitsuselt toetust mõnel muul viisil;
- ☐ kinnitus, et taotleja kasutab toetust sihipäraselt ja vastavalt taotluses toodud tegevustele.

Taotlus toetuse saamiseks tuleb esitada
hiljemalt 31. märtsil e-toetuste keskkonnas

Info ja küsimused taotluste esitamisel

Hele-Mall Kink, arendusspetsialist

helemall.kink@sakuvald.ee või telefonidel 528 7877

Kõigi toetatavate tegevuste planeerimise, rajamise, ehitamise ja lubade taotlemise küsimustes pöörduge vastava teenistuse või ametniku poole.

SAKU VALD

Läbi rohelise akna

