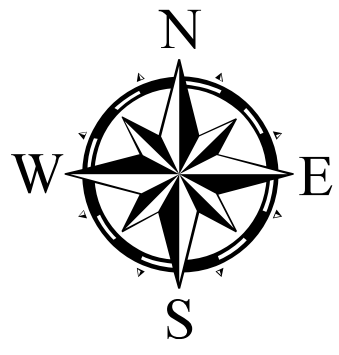
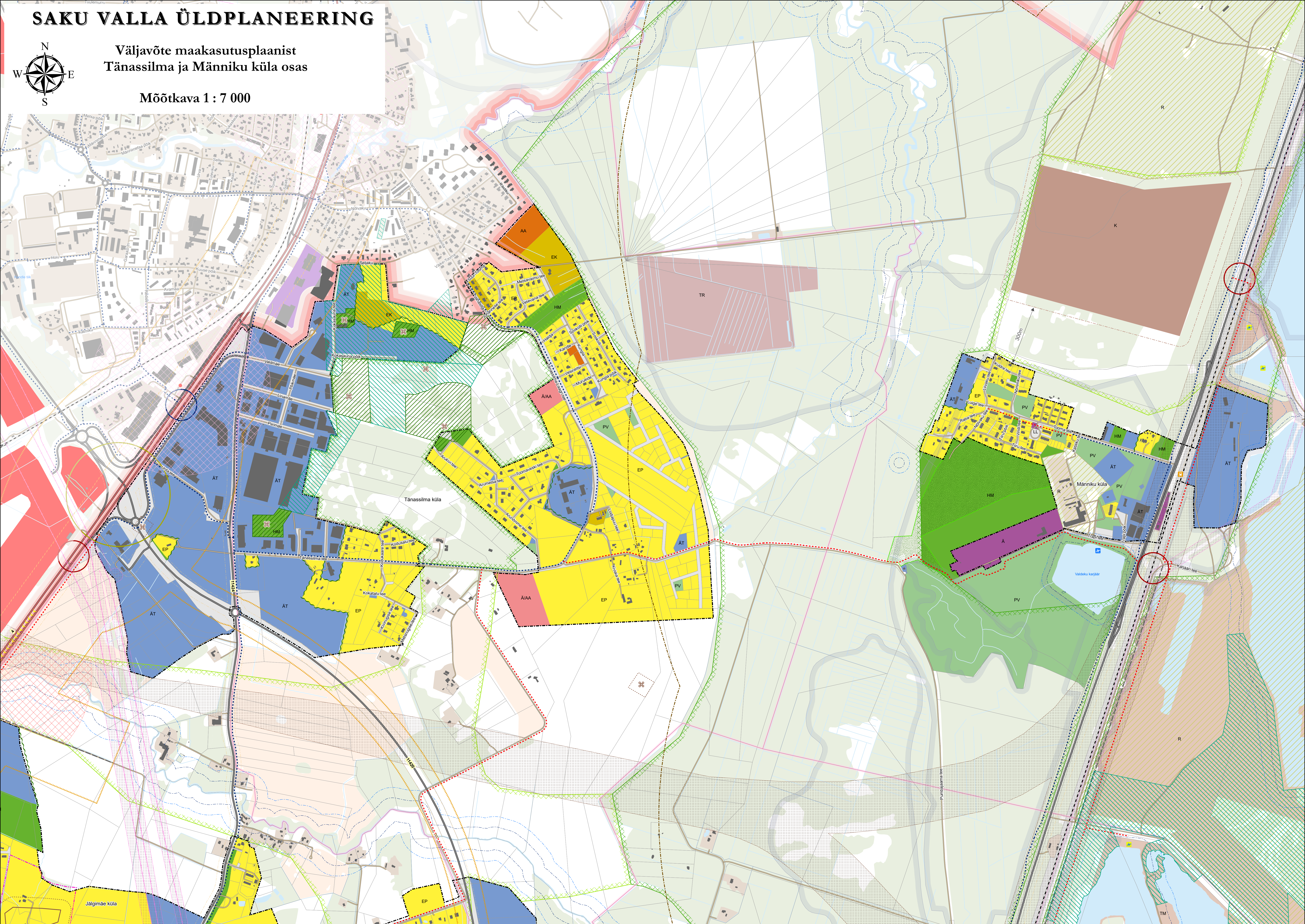


SAKU VALLA ÜLDPLANEERING



Väljavõtte maakasutusplaanist
Tänassilma ja Männiku küla osas

Mõõtkava 1 : 7 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

- EP

Pere- ja ridaelamu maa-ala

EK

Kortereelamu maa-ala

A

Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala

AA

Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning ühiskondliku hoone maa-ala

AT

Äri- ja teenindusettevõtte ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala

PV

Puhke- ja virgестuse maa-ala

HM

Haljassala ja parkmetsa maa-ala

AA

Ühiskondliku hoone maa-ala

K

Kalmistu maa-ala

R

Riigikaitse maa-ala

TM

Müetõotuse maa-ala

TR

Turbatõotuse maa-ala

LL

Läikluse ja liiklust korraldava chitise maa-ala

Samatasandiline või eritasandiline ulukiläbipaas piiranguvõndiga

Perspektiivne supelrand

Perspektiivne kergliikluse läbipaas

Perspektiivne tee

Perspektiivne kergliiklustee

Kaitschajastus

Perspektiivne põhimõtteline kõrgepingeline koridor (kavandatav liin või olemasolev liin, millel tõstetakse pinget)

Perspektiivne või rekonstrueeritav põhimõtteline raudtee trassi koridor

Perspektiivne või rekonstrueeritav, sh oluliselt muudetav põhimõtteline maantee trassi koridor (riigimaanteed nr 4 on trassi koridori laius 650m, nr 15 ja nr 11420 150m)

Tihesustusga ala

Miljoonväärtuslik ala

Rohelise võrgustiku tug- ehk tuumala

Rohelise võrgustiku koridor

Kõrge puhkeväärtusega ja/või asula kaitseks vajalikud riigimetsad
- Rongipeatus

Kergliiklusküld

Kergliiklustee läbipaas

Tälinna lähiala rohelise võrgustiku piir

Müra konfliktiala maantee ja raudtee trassi koridoris vastavalt maakomplaneeringutele

Konfliktiala, mille ulatuses tuleb täpsustada metsomadele üldkõigeteid tagavate rajatiste asukohtad

Põhimaantee

Kõrvalmaantee

Tänav/mau tee

Raudtee

Kergliiklustee

Elektriliinid (110-330 kV)
- D-kategooria gaasitrassi koridor

Riigimaanteed kaitsevöönd

Riigikaitsele chitise piiranguvöönd

Kalmistu maa-ala kaitsevöönd

Ärimaa (Saku valla üldplaneering, kehtestatud 2021)

Tootmismaa (Saku valla üldplaneering, kehtestatud 2021)

Kaitstava liigi püsilupaiga sihtkaitsevöönd*

Kaitstava liigi püsilupaiga piiranguvöönd*

Supelrand

Ohtlik ja suuronnetuse ohuga ettevõtte ohualaga

Kultuurimälestis

Kultuurimälestise aladena

Kultuurimälestise piiranguvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga

Veekogu

Veokogude piiranguvöönd

Veekogude chitusekuluvöönd

Maardla

Väärastuslik põllumajandusmaa

Põllu-/metsamajandusmaa (hõlmab haritavat maad, metsamaad, looduslikku rohumaad jm maad)

Katastriüksuse piir

Asustatuseksuse piir

Saku valla piir

Taustainfo

- D-kategooria gaasitrassi koridor

Riigimaanteed kaitsevöönd

Riigikaitsele chitise piiranguvöönd

Kalmistu maa-ala kaitsevöönd

Ärimaa (Saku valla üldplaneering, kehtestatud 2021)

Tootmismaa (Saku valla üldplaneering, kehtestatud 2021)

Kaitstava liigi püsilupaiga sihtkaitsevöönd*

Kaitstava liigi püsilupaiga piiranguvöönd*

Supelrand

Ohtlik ja suuronnetuse ohuga ettevõtte ohualaga

Kultuurimälestis

Kultuurimälestise aladena

Kultuurimälestise piiranguvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga

Veekogu

Veokogude piiranguvöönd

Veekogude chitusekuluvöönd

Maardla

Väärastuslik põllumajandusmaa

Põllu-/metsamajandusmaa (hõlmab haritavat maad, metsamaad, looduslikku rohumaad jm maad)

Katastriüksuse piir

Asustatuseksuse piir

Saku valla piir

* Etendina ei ole kujutatud I kaitsekategooria liigi riigikaitsele püsilupaiga kaitse- ja piiranguvööndid looduskaitsealusest ruumist

Riigiteedel on kaitsevöönd, mille laius on määratud õigusaktiga. Vastavalt Majandus- ja taristuministri 25. jaan. 2015 määrusele nr 72 „Riigiteede liigid ja riigiteede nimetus“, on teed, milles on liina, alevi või aleviku püüdes riigitee loitud, chituseadustiku mõistes tänuvad. Tänuva kaitsevööndi laius on äärmise sõduraja välismisest servast kuni 10 meetrit.

Tänuva kaitsevööndi laius loetakse huvides joonisel ei kajastata, välja arvatud riigitee loitud, kus tee (tänuva) kaitsevööndi laius määratakse üldplaneeringuga 30 m.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISe (seisuga 19.01.2020) andmeid;
- Maa-ameti EIAK Põhikardi (seisuga 28.02.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.09.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 12.01.2021), maardlate ja miceralliste (seisuga 19.08.2021) kitesiduse (seisuga 16.02.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 23.03.2018) andmeid;
- Põllumajandusurangu Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Harju maakomplaneeringu andmeid.

Asja- ja ajakohased kitsendused põhjustavad objektid koos kitsenduste ulatusega on leitavad Maa-ameti kaardirakendusest. Joonistel taustainfona kajastatud kitsendused võivad ajas muutuda. Vastava seadusandluse muutmisel tuleb kitsenduste määramisel lähtuda kehtivast õigusaktist.

Saku valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 7 000	Joonis 4. Väljavõtte maakasutusplaanist Tänassilma ja Männiku küla osas
Staadium Planeerimisettepanek	Väimati muudetud	27.01.2022
Konsultant-koostaja		HENDRIKSON & KO